

## **JUNTA DE GOVERN LOCAL**

**Sessió ordinària**  
**Acta Núm. 22**

**Dimarts, 16 de novembre de 2010**  
**1a Convocatòria**

**Senyors/Senyores assistents:**

**Alcalde-president:** Sr. JOAQUIM BALSERA GARCÍA.

**Regidors/Regidores:** Sr. JOSÉ OBISPO VALLECILLOS, Sr. VÍCTOR CARNERO LÓPEZ, Sra. ANNA-Ma. BECERRA PEÑA, Sra. RAQUEL SÁNCHEZ JIMÉNEZ i Sr. XAVIER ESTEBAN MARTÍN.

**Funcionaris:**

**Secretari:** Sr. Guillermo de Prada Bengoa.

**Interventora accidental:** Elena Benítez Espinosa.

**Cap Unitat Planejament Territorial:** Sra. Gisela Pujol Freixer.

**Personal Eventual:**

**Director de l'Àrea d'Alcaldia:** Sr. Joan-Anton Bruna Rosich.

**Director de Serveis de l'Espai Públic:** Sr. Vicenç Porcar Gilabert.

**Director de Serveis de Coordinació:** Sr. Jaime Hernández Díaz

**Director de Serveis de Governació:** Sr. Ferran Pestaña Rodríguez.

**Director de Serveis d'Economia:** Sr. Pere Vendrell i Amat.

**Director de Serveis de Planificació Territorial:** Sr. Fidel Vázquez Alarcón.

A la Casa de la Vila de Gavà, el setze de novembre de dos mil deu, es va reunir la Junta de Govern Local, en sessió ordinària, primera convocatòria, sota la presidència del Sr. Joaquim Balsera García, com alcalde-president, havent-hi concorregut els senyors/les senyores que s'esmenten més amunt, assistits pel secretari de la corporació Sr. Guillermo de Prada Bengoa.

La Sra. Emma Blanco Anguera, que és regidora d'ICV-EUiA, sense ser integrant de ple dret de la Junta de Govern Local, va assistir com a observadora a la sessió, en base al Decret de l'Alcaldia de data 31 de desembre de 2007.

I essent les nou hores i cinquanta minuts, el Sr. alcalde-president, va declarar oberta la sessió.

A continuació, la Junta de Govern Local, per unanimitat excepte en els casos en els quals s'assenyali una altra cosa, i en virtut de les atribucions que té delegades, bé pel Ple de l'Ajuntament (acord de 28 de juny de 2007), bé per l'Alcaldia (decrets del dia 17 de juny de 2007 i 29 d'abril de 2008), va adoptar els acords següents:

### **1 - ACTA SESSIÓ ANTERIOR**

Aprovar l'acta de la sessió anterior, núm. 20, de data 2 de novembre de 2010.

## 2 – APROVACIÓ DE FACTURES

Aprovar la relació de factures següent:

Núm. 51 Ordin.	39.490,35 €
Núm. 52 Consum	177.046,52 €
Núm. 53 Inver.	44.283,15 €
Núm. 54 Dom.	3.733,27 €

## 3 - RENOVACIÓ LLICÈNCIA URBANÍSTICA (EXPT. O. P. 17/2006)

Concedir a **Lorella 500 SL**, amb domicili al carrer Major 82-84, local, de Sant Joan Despí, la renovació de la llicència corresponent a l'exp. OP 17/2006, instat per Lorella 500 SL, per a la construcció d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres a la Ctra. Sta. Creu de Calafell 10 – Rierals 9-11, que va ser aprovada per la Junta de Govern Local en sessió de 6 de juny de 2006, conformement a les següents:

### Condicions Particulars:

- 1/ Les obres hauran d'estar concloses en el termini de 12 mesos.
- 2/ Es mantenen les condicions no alterades per aquest acord en la llicència inicial (Junta de Govern Local de 6 de juny de 2006).
- 3/ S'haurà d'aportar projecte tècnic, visat pel col·legi oficial, on es justifiqui el compliment de l'Ordenança sobre estalvi energètic en els edificis del terme municipal de Gavà” (plaques solars, estalvi d'aigua...). Es recorda al promotor que segons l'art. 6.4) de l'Ordenança sobre l'estalvi energètic en els edificis del terme municipal de Gavà, “és necessari per a l'obtenció de la llicència de primera ocupació aportar: certificat final d'instal·lació (visat pel Col·legi Oficial) i contracte de manteniment de la instal·lació solar (mínim 2 anys)”.

## 4 - CERTIFICACIONS D'OBRA

### 4.1) - Certificació núm. 12 i última “Projecte del nou parc de Bombers a l'equipament E.8 del Pla parcial de Ponent, de Gavà”.

**Aprovar la certificació núm. 12 i última de les obres corresponents al “Projecte del nou parc de Bombers a l'equipament E.8 del Pla parcial de Ponent, de Gavà” per un import de 182.578,42 € adjudicades a l'empresa Tau Icesa mitjançant acord de la Junta de Govern Local de 27 de gener de 2009.**

### 4.2) - Certificació núm. 3 “Projecte d'instal·lació sistema d'energia solar tèrmica piscina coberta Can Tintorer” (OMO 06/10).

**Aprovar la certificació núm. 3 de les obres corresponents al “Projecte d'instal·lació sistema d'energia solar tèrmica piscina coberta Can Tintorer” per un import de 34.465,68 € adjudicades a**

l'empresa ALKE Projectes i Instal·lacions, SL mitjançant Decret d'alcaldia de 2 de juny de 2010.

**4.3) - Certificació núm. 4 “Projecte d'adequació i millora dels Centres d'Educació Infantil i Primària de Gavà” (OMO 12/10).**

**Aprovar** la certificació núm. 4 de les obres corresponents al “Projecte d'adequació i millora dels Centres d'Educació Infantil i Primària de Gavà” per un import de **28.356,70** adjudicades a CONCAPE, SL mitjançant Decret d'alcaldia de 31 de maig de 2010.

**4.4) - Certificació núm. 4 “Projecte d'instal·lació de gespa artificial i grades al camp de beisbol de la Zona esportiva de Can Torelló” (OMO 04/10).**

**Aprovar** la certificació núm. 4 de les obres corresponents al “Projecte d'instal·lació de gespa artificial i grades al camp de beisbol de la Zona esportiva de Can Torelló” per un import de **158.909,82 €** adjudicades a la UTE “MOVIR 30-FIRTEC CAN TORELLÓ” mitjançant Decret d'alcaldia de 27 de maig de 2010.

**4.5) - Certificació núm. 3 “Projecte de millora de la mobilitat, seguretat vial i accessibilitat a la plaça de la Constitució” (OMO 08/10).**

**Aprovar** la certificació núm. 3 de les obres corresponents al “Projecte de millora de la mobilitat, seguretat vial i accessibilitat a la plaça de la Constitució” per un import de **74.661,99 €** adjudicades a MOVIR 30, SL mitjançant Decret d'alcaldia de 2 de juny de 2010.

**4.6) - Certificació núm. 2 “Projecte de Viver d'empreses al Centre de Suport a l'Empresa de Gavà” (OMO 14/10).**

**Aprovar** la certificació núm. 2 de les obres corresponents al “Projecte de Viver d'empreses al Centre de Suport a l'Empresa de Gavà” per un import de **45.337,15 €** adjudicades a Construciones Zurriaga mitjançant Decret d'alcaldia de 3 de juny de 2010.

**5 - PLA DIRECTOR DE LES MUNTANYES DEL BAIX**  
**(Aprovació inicial)**

Primer.- **Aprovar inicialment el Pla Director de les Muntanyes del Baix** contingut en els documents de Diagnosi, Programa d'accions i Annex cartogràfic, com a referència per a les actuacions municipals en el sòl no urbanitzable de muntanya.

Segon.- **Sotmetre a informació pública** els esmentats documents del Pla director de les Muntanyes del Baix durant el període d'un mes des de l'endemà de la publicació de l'edicta corresponent al present acord en el Butlletí Oficial de la Província, per tal que es puguin presentar propostes de noves accions o la modificació de les que es formulen en el pla, així com les consideracions que s'estimin convenients.

Tercer.- **Comunicar el present acord al Consell Comarcal del Baix Llobregat** als efectes de coordinar el procés d'aprovació del Pla director pels municipis signants del Conveni marc per a la col·laboració en la protecció, millora i gestió integrada de les zones agrícoles i forestals de les Muntanyes del Baix.

**6 - INFORME AL “ESTUDIO INFORMATIVO CERCANÍAS DE BARCELONA,  
NUEVA LÍNEA CASTELLDEFELS-CORNELLA-BARCELONA  
(ZONA UNIVERSITARIA)**

**PRIMERO.- Ratificar**, en lo que fuera necesario, el informe, con alegaciones, presentado por el teniente de alcalde de Gobernación y Espacio Público al “Estudio informativo cercanías de Barcelona nueva línea Castelldefels-Cornella-Barcelona (zona universitaria)”.

**SEGUNDO.- Comunicar** el presente acuerdo a la Dirección General de Infraestructuras Ferroviarias (plaza Sagrados Corazones,7, Madrid).

**7 - PAGAMENT CÀNON SERVEIS TEMPORADA 2010**

**Primer.- Aprovar la despesa** del cànon exigít per la Demarcació de Costes a Catalunya del Ministeri de Medi Ambient, Medi Rural i Marí, pels serveis de temporada a la platja del terme municipal de Gavà corresponents a l'estiu de 2010, per una quantitat **d'onze mil dos-cents quaranta-dos euros amb cinquanta-cinc cèntims (11.242,55 €)**, la qual s'ingressarà mitjançant l'imprès de taxa de cànon d'ocupació i aprofitament al domini públic marítimoterrestre que facilitarà la Demarcació de Costes a Catalunya.

**Segon.- Ordenar el pagament** a càrrec de la **partida 310.3410A.209.00.10 del pressupost vigent**, a partir del moment en què s'hagi aprovat la modificació de crèdit pertinent.

**8 - INICIACIO TRAMITS ADJUDICACIO MITJANÇANT CONCURS, DE LA  
CONCESSIÓ PER A L'ÚS I EXPLOTACIÓ D'UN BAR RESTAURANT A UN ESPAI  
DE DOMINI PÚBLIC MUNICIPAL A L'AVINGUDA EUROPA, 4, DE GAVA.**

**PRIMER.- Iniciar els tràmits** per a l'adjudicació mitjançant concurs, de la concessió per a l'ús i explotació d'un bar restaurant a un espai de domini públic municipal a l'avinguda Europa, núm. 4, de Gavà, d'acord amb les característiques que s'assenyalen al Plec de Condicions.

**SEGON.- Aprovar el Plec de Condicions Regulator** de la concessió administrativa. D'acord amb allò que disposa el Reglament de Patrimoni dels ens locals, la documentació i el plec de condicions quedaran exposats al públic (en la Secretaria General de l'Ajuntament, en hores d'atenció al públic) a l'objecte que, durant el termini dels 30 dies hàbils següents al de publicació del corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província, puguin presentar-se reclamacions i al·legacions, les quals seran resoltes per aquest mateix òrgan municipal.

**TERCER.- Anunciar**, al mateix temps, la iniciació dels tràmits per a l'adjudicació de la concessió, la qual, a la vista de les reclamacions i al·legacions, si n'hi haguessin, s'ajornaria si fos necessari.

**QUART.- Facultar al tinent d'alcalde de Governació i Espai Públic** per a la resolució i signatura dels documents que siguin necessaris per a l'execució dels presents acords.

**9 - TRANSITÒRIA CINQUENA TEXT REFÓS LLEI DEL SÒL**  
**(R.D.L. 1/1992 de 26 de Juny)**

Declarar que l'edificació situada a l'Av. d'Eramprunyà núm. 85, composta de planta baixa i planta soterrani, destinades a habitatge:

- a) **Existia el dia 16 d'agost del 1990**, data de l'entrada en vigor de la Llei 8/1990, de 25 de juliol, sobre Reforma del Règim Urbanístic i Valoracions del Sòl.
- b) **Es troba en sòl urbà consolidat** segons la classificació del sòl d'aquest terme municipal establerta pel Pla General Metropolità, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona el 14 de juliol del 1976 (B.O.P. del 19 del mateix mes i any). I que,
- c) **Amb independència de si fou o no realitzada de conformitat amb la ordenació urbanística aplicable**, respecte a la mateixa ja **no procedeix actuar mesures de restabliment de la legalitat urbanística** que impliquin la seva demolició per quant, tal com s'ha acreditat per certificació expedida per tècnic competent (*Angel Florencio Micolau LLambrich, arquitecte, visat número 2010012441 de 22 de setembre de 2010*) i documentació gràfica complementària que s'adjunta a l'acord, no desvirtuada per mitjà de prova en contrari, han transcorregut més de sis anys des de la total finalització de les obres i, d'altra banda, no es troben executades sobre terrenys qualificats en el planejament com zones verdes públiques o espais lliures d'edificació de caràcter públic, o sobre terrenys classificats com a sòl no urbanitzable per incompatibilitat amb llur transformació (art. 207 del Decret Legislatiu 1/2010, Text Refós de la Llei d'Urbanisme).

Tot això, a la vista de la sol·licitud formulada per José Antonio Navarro Valverde en representació de la Sra. JOSEFA BEAS PEREZ DE TUDELA MARTINEZ, amb domicili a efectes de notificació \_\_\_\_\_, mitjançant escrit amb núm. 10242 de registre d'entrada en l'Ajuntament, i als efectes del que es disposa en la Disposició Transitòria Cinquena, Text Refós Llei sobre el Règim del Sòl d'Ordenació Urbana (R.D.Legislatiu 1/1992, de 26 de juny).

**10 - TRANSITÒRIA CINQUENA TEXT REFÓS LLEI DEL SÒL**  
**(R.D.L. 1/1992 de 26 de Juny)**

**Declarar que l'edificació situada al carrer de la Font, núm. 23, composta de planta baixa destinada a habitatge:**

- a) **Existia el dia 16 d'agost del 1990**, data de l'entrada en vigor de la Llei 8/1990, de 25 de juliol, sobre Reforma del Règim Urbanístic i Valoracions del Sòl.
- b) **Es troba en sòl urbà consolidat** segons la classificació del sòl d'aquest terme municipal establerta pel Pla General Metropolità, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona el 14 de juliol del 1976 (B.O.P. del 19 del mateix mes i any). I que,
- c) **Amb independència de si fou o no realitzada de conformitat amb la ordenació urbanística aplicable**, respecte a la mateixa ja **no procedeix actuar mesures de restabliment de la legalitat urbanística** que impliquin la seva demolició per quant, tal

com s'ha acreditat per certificació expedida per tècnic competent (*Antonio Olmos Hernández, arquitecte, visat número 2010020854 de 29 d'octubre de 2010*) i documentació gràfica complementària que s'adjunta a l'acord, no desvirtuada per mitjà de prova en contrari, han transcorregut més de sis anys des de la total finalització de les obres i, d'altra banda, no es troben executades sobre terrenys qualificats en el planejament com zones verdes públiques o espais lliures d'edificació de caràcter públic, o sobre terrenys classificats com a sòl no urbanitzable per incompatibilitat amb llur transformació (art. 207 del Decret Legislatiu 1/2010, Text Refós de la Llei d'Urbanisme).

- d) **El terreny on es situa l'edificació està afectat en part de xarxa viària bàsica (clau 5) i en part de parc forestal de conservació (clau 27)**
- e) La finca està creuada per una línia elèctrica de mitja tensió i, per tant, la franja de 14 metres **està sotmesa a una servitud elèctrica que implica** la no edificabilitat sota la mateixa o la limitació d'alçada (consultar a la companyia subministradora).

**Tot això, a la vista de la sol·licitud formulada per MANEL HERNÁNDEZ CARLES**, amb domicili \_\_\_\_\_, mitjançant escrit amb núm. 11420 de registre d'entrada en l'Ajuntament, i als efectes del que es disposa en la Disposició Transitòria Cinquena, Text Refós Llei sobre el Règim del Sòl d'Ordenació Urbana (R.D.Legislatiu 1/1992, de 26 de juny).

**Cal remarcar que l'edificació objecte de la present transitòria cinquena, és la que en la nota simple informativa del Registre de la Propietat de Gavà relativa a la Finca de Gavà núm. 22578, es descriu com: “La primera edificación consta de planta baja, destinada a vivienda, con una superficie construida de cincuenta y ocho metros noventa y tres decímetros cuadrados, y se compone de comedor-estar, dos dormitorios, cocina, distribuidor y baño, siendo la superficie útil de cincuenta y un metros sesenta y siete decímetros cuadrados”. I que en la parcel·la existeixen altres edificacions que no són objecte d'aquest certificat.**

## 11 - CONSULTA URBANÍSTICA

**Manifestar a Miguel Esteruelas Wilmer**, amb domicili \_\_\_\_\_, en relació a la petició formulada per escrit amb registre d'entrada núm. 9878 de 21 de setembre de 2010, pel que sol·licita informació sobre la possibilitat d'instal·lar un hotel a la parcel·la ubicada al carrer Palafrugell, 1, **el següent**:

### 1. Tipus de planejament.

1.1 PLA GENERAL METROPOLITÀ, aprovat per acord de la Comissió Provincial d'Urbanisme de Barcelona el 14 de Juliol de 1976 (Publicat en el B.O.P. 19-VII-76).

1.2 PLA ESPECIAL D'ADAPTACIÓ DEL PASSEIG MARÍTIM A LA LLEI DE COSTES ( c. Alcanar – c. Palafrugell), aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona el 25 de maig de 2006 (Publicat en el D.O.G. 12-VII-2006).

Segons les dues figures de planejament:

## 2 . Classificació i qualificació del sòl.

Classificació: Sòl urbà consolidat  
Qualificació: Zona d'ordenació en edificació aïllada. Subzona plurifamiliar I  
(Clau 20a/6).  
Sistema viari (clau 5)

El terreny mereix la consideració de solar per complir els requisits establerts en l'article 29 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (carrer Calafell – c. Palafrugell). No obstant, haurà de cedir i urbanitzar el terreny qualificat de vial.

## 3- . Usos admesos en aquesta zona.

La reglamentació detallada dels usos per a aquesta qualificació de sòl, ve establerta en l'article 308 de les Normes Urbanístiques del P.G.M. admetent-se, amb les limitacions establertes, els següents:

- Habitatge, Residencial, Comercial, Oficines, Sanitari, Religiós i Cultural, Recreatiu, Esportiu i Industrial.

Segons l'art. 277 de les NNUU, l'ús residencial, es defineix com l'ús que correspon a aquells edificis que es destinen a allotjaments comunitaris, com són residències, asils, llars de vells, de matrimonis o de joventut i a l'allotjament temporal per a transeünts, com poden ser hotels, apart-hotels, motels i, en general, els del ram de l'hosteleria.

## 4 . Condicions d'edificació.

- Tipus d'edificació: Edificació aïllada.
- Superfície mínima de parcel·la: 2.000 m<sup>2</sup>
- Longitud mínima de façana: 30 m.
- Ocupació màxima de parcel·la: 15% de la superfície
- Edificabilitat neta: 0'25 m<sup>2</sup>t./m<sup>2</sup>s .
- Altura màxima de l'edificació: 9,15 m. (PB + 2P)

S'admet en les condicions de construcció palafítica arribar a l'altura de 12'20 m., corresponents a planta baixa més tres plantes pis. Les condicions per a l'edificació palafítica es regulen en l'article 251.4 de les Normes Urbanístiques del Pla General Metropolità.

- Separació de l'edificació als límits de parcel·la:
  - Front 12 m.
  - Lateral 8 m.
  - Fons 10 m.
- Separació entre edificacions d'una mateixa parcel·la en relació a altures: 1 altura
- Construccions auxiliars:
  - Altura màxima: 3'30 m.
  - Ocupació màxima de l'edificació: 2 % (Inclusa dintre de l'ocupació total de la parcel·la).

## 5 . Concessió de llicències.

En aquest solar és possible l'obtenció de llicència d'edificació sempre que el projecte s'ajusti als paràmetres establerts en els apartats precedents i compleixi les Ordenances Metropolitanes d'Edificació.

Per al cas que l'ús al que es vulgui destinar l'immoble sigui diferent a l'actual d'habitatge, s'haurà de:

- Sol·licitar llicència urbanística de canvi d'ús i llicència d'obres per adequar-ho al nou ús.
- Fer la tramitació que correspongui – llicència o comunicació ambiental prèvia – d'acord amb la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.
- Complir amb la normativa sectorial dictada pel Departament d'Indústria, Comerç i Turisme de la Generalitat de Catalunya, o legislació sectorial aplicable vigent que correspongui
- Per al cas d'hotels, apart-hotels, motels i, en general, els del ram de l'hosteleria s'haurà de tenir en compte que sota cap concepte l'Ajuntament permetrà que, emparat amb l'ús autoritzable, s'exerceixi qualsevol activitat que atempti a la normal convivència o causi molèsties als veïns. Així mateix, es concediria per a l'ús exclusiu sol·licitat, sense possibilitat de canvi o transformació d'activitat, i menys encara en activitat de discoteca, sala de festes, bar musical, local d'altern o d'exercici de la prostitució, així com qualsevol altra activitat que l'Ajuntament consideri incompatible amb l'ús predominant a la zona (habitatge), amb revocació de llicència i clausura automàtica de l'activitat en tal cas. En qualsevol cas el titular de l'activitat estarà obligat a presentar –a requeriment municipal– un acta notarial de manifestacions, on declari la seva voluntat i compromís de destinar l'immoble única i exclusivament a l'estricta ús hoteler per al qual obtingui la corresponent llicència d'activitat, amb acceptació de la revocació de la llicència sense indemnització en cas d'incompliment del citat compromís.

## 6 . Limitacions.

El terreny objecte de l'informe i les edificacions perpendiculars a la línia de costa, es troben sotmeses al règim jurídic establert a la Llei de Costes (Llei 22/1988, de 28 de juliol).

La delimitació dels bens de Domini Públic Marítim Terrestre del terme municipal fou aprovada per O.M. de 14-1-98 (S'adjunta fotocòpia tram M6-1 al M6-30 del que afecta a la finca).

La servitud de protecció en el terreny recau sobre una franja de 20 m., mesurada terra endins des de la línia de delimitació (s'adjunta fotocòpia parcial plànol 01 Text refós. Proposta d'alineacions i adaptacions, del P.E. d'adaptació dels Passeig Marítim a la Llei de Costes –c. Alcanar – c. Palafrugell)

Aquesta franja està sotmesa a la servitud de Trànsit i Protecció, segons estableix el Capítol II del Títol II de la Llei de Costes.



## 7 . Edificacions existents.

Per obtenir l'aprofitament derivat d'aquestes especificacions s'han d'enderrocar les edificacions existents.

En el supòsit de no procedir a dit enderroc l'aprofitament serà la diferència entre el potencial i l'executat.

## **12 - REQUERIMENT PREVI AL RECURS CONTENCIÓS ADMINISTRATIU CONTRA L'ACORD DEL JURAT D'EXPROPIACIÓ DE CATALUNYA, SECCIÓ BARCELONA, DE DATA 20 DE JULIOL DE 2010 EN VIRTUT DEL QUAL ES VA ESTABLIR EL PREU JUST DE LA FINCA UBICADA A L'AVINGUDA EUROPA 38-42 DE GAVA (EXPEDIENT 8110-10)**

**Primer.-** Formular el requeriment previ al recurs contenciós-administratiu previst en l'article 44 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, Reguladora de la Jurisdicció Contencioso-Administrativa contra l'acord del Jurat d'Expropiació de Catalunya, Secció Barcelona, de data 20 de juliol de 2010 en virtut del qual es va establir el preu just de la finca ubicada a l'avinguda Europa 38-42 de Gavà (expedient 8110-10).

**Segon.-** Aprovar l'informe jurídic de data 10 de novembre de 2010 que serveis de motivació i fonament al requeriment esmentat en l'anterior apartat.

**Tercer.-** Remetre trasllat del present acord, juntament amb l'esmentat informe de data 10 de novembre d'enguany, al **Jurat d'Expropiació de Catalunya, Secció Barcelona**, (c/ Jaume I, 2-4, de Barcelona 08002).

## **13 - EXECUCIÓ DE SENTENCIA N° 195/2007 DEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚM. 13 DE BARCELONA (c/ Miquel Servet n° 18)**

**PRIMER.-** Executar subsidiàriament la sentència judicial ferma núm. 195/2007 de 15 de juny de 2007 del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 13 de Barcelona per la qual se desestima el recurs contenciós administratiu interposat per l'empresa TELEFÓNICA MÓVILES ESPAÑA, SA, (Procediment Ordinari n° 463/2005) contra la resolució municipal de 13 de juny de 2005 de denegació de llicència ambiental per la legalització de l'estació de telefonia mòbil ubicada en el c/ Miquel Servet n° 18.

Aquesta execució subsidiària s'acorda en base a què l'interessat no ha executat l'enderrocament de l'antena de telefonia instal·lada il·legalment al c/ Miquel Servet n° 18 de Gavà dins del termini atorgat per l'acord pres per la Junta de Govern Local en data 13 de gener de 2009.

És cert que l'acord de la Junta de Govern Local de data 13 de gener de 2009 fou impugnat, per mitjà de recurs contenciós administratiu, per l'empresa TELEFÓNICA MÓVILES ESPAÑA, SA, però la petició de suspensió cautelar d'aquest acord municipal formulada per l'esmentada companyia ha estat desestimada íntegrament i definitivament per la Sentència núm. 532 de data 18 de juny de 2010 dictada per la Secció Tercera de la Sala de lo Contenciós Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.

Segons l'informe jurídic de 9 de novembre de 2010 que consta a l'expedient s'ha atorgat a l'empresa interessada audiència prèvia pel que fa, estrictament, a l'execució subsidiària sense que s'hagin presentat al·legacions dins del termini atorgat.

**SEGON.**- Aprovar el projecte redactat pels serveis tècnics municipals que consta a l'expedient, amb un pressupost de 9.059,79 euros (IVA inclòs), d'enderroc d'una antena de telefonia al c/ Miquel Servet nº 18 de Gavà.

**TERCER.**- Aprovar la liquidació provisional, a expenses de la liquidació definitiva, contra l'empresa TELEFÓNICA MÓVILES ESPAÑA, SA, amb domicili al c/ Ronda de Sant Pere nº 9, Planta 6 de Barcelona, del cost econòmic derivat d'aquesta execució subsidiària de l'esmentada sentència judicial ferma, per un import total de 9.059,79 euros (IVA inclòs).

**QUART.**- Delegar al Tinent d'Alcalde de Governació i Espai Públic la gestió i demés actuacions que siguin necessàries realitzar per dur a terme l'execució subsidiària de l'esmentada sentència judicial ferma.

**CINQUÈ.**- Notificar el present acord a l'empresa TELEFÓNICA MÓVILES ESPAÑA, SA, Jutjat Contenciós Administratiu núm. 13 de Barcelona i als serveis econòmics municipals.

#### **14 - AUTORITZACIÓ D'ÚS DE LLOC DE VENDA DE FRUITERIA DEL MERCAT MUNICIPAL EL CENTRE, DE GAVÀ (Adjudicació)**

**PRIMER.**- Adjudicar a la senyora **Alba Onieva Calahorro**, domiciliada \_\_\_\_\_, i DNI \_\_\_\_\_, la parada d'activitat de fruiteria, de la concessió administrativa de l'Autorització d'ús del llocs de venda de fruiteria del mercat municipal El Centre, de Gavà, mitjançant concert directe, pel preu de 45.000- euros, i amb subjecció als Plecs de Clàusules Administratives i Tècniques Particulars aprovats en Junta de Govern Local de 22 de setembre de 2009.

**El termini de la concessió** és de 25 anys a comptar de l'endemà de la signatura del document de formalització de la concessió.

**SEGON.- Requerir** a l'adjudicatari perquè en el termini d'un mes, a comptar des del següent al de la recepció de la notificació del present acord, acreditat davant la Unitat de Contractació de l'Ajuntament, haver realitzat el **pagament del preu** de l'adjudicació, així com haver efectuat el **pagament** proporcional de l'import de l'anunci de la convocatòria publicada al **BOP**, que puja la quantitat de **63,04 €** i que va a càrrec del licitador.

**TERCER.- Autoritzar** a l'Alcalde-President i al Tinent d'Alcalde i President de l'Àmbit de Governació i Espai Públic, indistintament, per a procedir a la formalització del contracte, formalització a la què es citarà oportunament al licitador seleccionat.

#### **15 - PLA DE SEGURETAT I SALUT LABORAL PROJECTE D'INSTAL·LACIÓ D'ENLLUMENAT PÚBLIC ALS CARRERS DE LES ONES, DEL PINAR I ADJACENTS (OMO 16/10)**

Aprovar el Pla de Seguretat i Salut laboral dels treballs del "Projecte d'instal·lació d'enllumenat públic als carrers de les Ones, del Pinar i adjacents" (OMO 16/10) executat per l'empresa

constructora Gavanenca d'Obres, SL. El coordinador de Seguretat i Salut en fase d'obra serà el senyor Carlos Montón Remacha en representació de l'Ajuntament de Gavà.

**16 - TRASLLAT AL DEPARTAMENT DE JUSTÍCIA DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA LA NECESSITAT DE NOUS ESPAIS CONCENTRATS A L'ENTORN DE L'ACTUAL EDIFICI DELS JUTJATS DE GAVÀ**

**Primer.-** Traslladar al Departament de Justícia de la Generalitat de Catalunya la necessitat de nous espais concentrats a l'entorn de l'actual edifici dels Jutjats de Gavà per tal de proveir el desenvolupament normal i necessari dels Jutjats del Partit Judicial de Gavà amb els recursos materials, personals i econòmics suficients.

**Segon.-** Manifestar el compromís de l'Ajuntament de Gavà d'analitzar les diferents implementacions i possibilitats, així com els estudis urbanístics necessaris, per tal de desenvolupar aquestes ampliacions en el seu terme municipal, entenent la importància i urgència que cal per tal de dotar a les diferents ciutats d'aquest importat equipament tenint en compte la capitalitat que en aquest sentit té la nostra ciutat com a seu del partit judicial.

**Tercer.-** Sol·licitar, per tant, la concentració, a l'entorn del Palau de Justícia actual, dels Jutjats de la nostra ciutat i dels que es puguin crear en un futur així com la habilitació més immediata de les dependències que han d'acollir l'Arxiu i el Dipòsit de Peces de Convicció.

**Quart.-** Sol·licitar l'adhesió a aquest acord del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, del II·lustre Col·legi d'Advocats de Barcelona i del II·lustre Col·legi de Procuradores de Barcelona.

**Cinquè.-** Traslladar aquest acord al Departament de Justícia de la Generalitat de Catalunya, al Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, al II·lustre Col·legi d'Advocats de Barcelona, al II·lustre Col·legi de Procuradors de Barcelona.

**17 - APROVACIÓ DEL PLA DE SERVEIS SOCIALS DE GAVÀ 2010-2013**

Aprovar el Pla de Serveis Socials de Gavà 2010-2013.

-----

Esgotats els assumptes a discutir, el Sr. Alcalde-President dóna per acabada la sessió essent les deu hores i cinquanta minuts, de la qual cosa i del que s'hi ha dit, jo el Secretari en dono fe.

L'Alcalde

El Secretari

Joaquim Balsera García

Guillermo de Prada Bengoa